



Vente d'un appartement F4 à SAINT MAUR DES FOSSES

SAINT MAUR DES FOSSES 94100

**Guy HOQUET SAINT
MAUR DES FOSSES**

19 Rue de la Varenne
94100 SAINT MAUR DES FOSSES

01 55 97 55 55

Vente d'un appartement F4 à SAINT MAUR DES FOSSES

EN EXCELLENT ÉTAT GÉNÉRAL - GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES

En vente : à SAINT MAUR DES FOSSES (94100), venez découvrir cet appartement de 4 pièces de 87 m².

Il se situe au 2e étage d'une résidence neuve avec ascenseur. Le bâtiment comporte quatre étages. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. Cet appartement offre trois chambres et une cuisine. Il dispose également d'une salle de bains et d'une salle d'eau. L'appartement est équipé de radiateurs alimentés au gaz. Cet appartement de 4 pièces est en excellent état général.

Un balcon offre à cet appartement de l'espace supplémentaire bienvenu.

L'appartement est à vendre avec une place de parking.

Le bien se trouve dans la commune de Saint-Maur-des-Fossés. On trouve des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes du bien. Côté transports, on trouve une gare à quelques pas de l'appartement. Vous trouverez un théâtre et un conservatoire à moins de 10 minutes. Il y a également deux bureaux de poste et de nombreux restaurants.

Cet appartement de 4 pièces est proposé à l'achat pour 592 870 € (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence Guy Hoquet SAINT MAUR vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement

en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

87 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Non
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol

Nombre places parking

1